

PRESSEINFORMATION

September 2019

LUXHAUS

Lieblingshaus-Hersteller mit Rundum-Service

Georgensgmünd, im September 2019. LUXHAUS bietet Wohlfühlklima „Made in Germany“. Der Anbieter individueller Lieblingshäuser aus Holz produziert rund 250 energieeffiziente Häuser jährlich. Alle sind mit den Bauherren geplante, maßgeschneiderte Einzelstücke. Sie werden in den eigenen Werkshallen am Stammsitz im fränkischen Georgensgmünd in hoher Präzision gefertigt. Die Wurzeln des Familienunternehmens mit über 90-jähriger Tradition liegen in der Holzwirtschaft: LUXHAUS hat sich von einem Sägewerk über eine Zimmerei zu einem Lieblingshaus-Hersteller mit Rundum-Service entwickelt. Alexander Lux führt das Unternehmen in dritter Generation.

LUXHAUS versteht sich als verlässlicher Begleiter auf dem Weg zum eigenen Haus – von der umsichtigen Planung über das zuverlässige Bauen bis hin zur sinnvollen Innenausstattung. Mit seiner langjährigen Kompetenz unterstützt LUXHAUS individuelle Bauvorhaben. Smarte Lösungen für mehr Komfort, Raumklima, Wohngesundheit, Energieeffizienz und der Einsatz von hochwertigen organischen Materialien spielen hierbei eine immer bedeutendere Rolle. Deshalb setzt sich LUXHAUS intensiv mit der Zukunft des Bauens und Wohnens auseinander und bietet langlebige Häuser, die in Form und Funktionalität über Jahrzehnte aktuell bleiben.

Lieblingshäuser – individuell, nachhaltig und wohngesund.

LUXHAUS bietet Ein- und Zweifamilienhäuser in diffusionsoffener Holztafelbauweise an. Die Häuser zeichnen sich durch individuelle Planung und Fertigung ohne Rastermaße, anspruchsvolle Architektur und innovative Technik aus. Die moderne LUXHAUS Musterhaus-Architektur ist vom klassischen Bauhaus-Stil inspiriert und in individuellen Wohnkonzepten in geradlinigem Design mit liebevollen Details interpretiert.

Pressekontakt:

Carolin Seufert

Tel.: +49 (0)9172-692 212

Mobil: +49 (0)1522-2588 212

Fax: +49 (0)9172-692 235

E-Mail: carolin.seufert@luxhaus.de

LUXHAUS

Pleinfelder Str. 64

D-91166 Georgensgmünd

www.luxhaus.de

Christiane Viriyachitt

Tel.: +49 (0)611-1 74 74 72

Fax: +49 (0)611-1 74 74 73

E-Mail: c.viriyachitt@cvpr.de

CVPR

Philippbergstr. 36

D-65195 Wiesbaden

September 2019

S. 1/4



Darüber hinaus bietet LUXHAUS ein breites Spektrum an Ideen und Erfahrungen, um Häuser für den ganz persönlichen Stil und die wirtschaftlichen Möglichkeiten des Bauherren umzusetzen. Von Anfang an stehen dem Kunden kompetente Berater zur Seite. Welche Räume braucht der Bauherr, um seine Lebensart zu verwirklichen? Welche Formen passen zum individuellen Stil? Bei welcher Deckenhöhe fühlt er sich am wohlsten und welche Haustechnologie unterstützt die individuellen Gewohnheiten am besten?

Luxhäuser sind nicht nur in der Architektur und der Haustechnologie, sondern auch im Interieurdesign in jedem Detail durchdacht. Bei allen Fragen rund um Design sowie Auswahl von Farben und Materialien für den Innenausbau stehen dem Kunden Innenarchitekten zur Verfügung. In der LUXHAUS Boutique können die Bauherren sich in der Planungsphase in aller Ruhe beraten lassen.

Lieblingsklima: LUXHAUS, die Nr.1 in der Climatic-Wand-Technologie

Wenn in einem Haus Licht, Luft, Temperatur und Luftfeuchtigkeit stimmen, fühlt man sich darin wohl – ganz unbewusst. Deshalb spielt das Hausklima bei LUXHAUS eine besondere Rolle. Die LUXHAUS Climatic-Wand-Technologie ermöglicht gesundes und gleichzeitig energiesparendes Wohlfühlwohnen. Durch den besonderen Wandaufbau mit hervorragenden Dämmeigenschaften schützt sie vor extremen Temperaturen und hält sowohl Kälte als auch Hitze draußen. Gleichzeitig leitet sie aufgrund ihrer diffusionsoffenen Konstruktion überschüssige Feuchtigkeit von innen nach außen und reguliert so das Klima im Haus. Nicht nur Allergiker gewinnen dadurch Lebensqualität. Der geringe Energieverbrauch bietet den Bauherren sowohl ökonomische als auch ökologische Vorteile. Dank der weltweit einzigartigen Massivverleimung ist die Wand besonders stabil.

Seit 2003 ist die LUXHAUS Climatic-Wand serienmäßig Bestandteil aller Luxhäuser. Sie wurde von LUXHAUS Ingenieuren in Kooperation mit dem Fraunhofer-Institut für Holzforschung entwickelt und garantiert mit umweltschonender Technologie ganzjährig ein Wohlfühlklima. Mit einem U-Wert von 0,14 W/m²K ist die Climatic-Wand und damit alle Luxhäuser für sämtliche Förderprogramme geeignet, zum Beispiel als KfW-Effizienzhäuser oder Passivhäuser. Die Climatic-Wand trägt das Zertifikat „geprüft und empfohlen vom Institut für Baubiologie Rosenheim“.

Pressekontakt:

Carolin Seufert

Tel.: +49 (0)9172-692 212

Mobil: +49 (0)1522-2588 212

Fax: +49 (0)9172-692 235

E-Mail: carolin.seufert@luxhaus.de

LUXHAUS

Pleinfelder Str. 64

D-91166 Georgensgmünd

www.luxhaus.de

Christiane Viriyachitt

Tel.: +49 (0)611-1 74 74 72

Fax: +49 (0)611-1 74 74 73

E-Mail: c.viriyachitt@cvpr.de

CVPR

Philippensbergstr. 36

D-65195 Wiesbaden

September 2019

S. 2/4



Lieblingstechnik: Energieeffizienz ist bei LUXHAUS ein zentrales Thema.

In Zeiten von Energieeffizienz und Nachhaltigkeit spielt Gebäudetechnik eine zentrale Rolle und die wiederum wirkt sich maßgeblich auf den Wohnkomfort aus. Gemeinsam mit den Bauherren entwickeln die Experten bei LUXHAUS deshalb für jedes Lieblingshaus ein Konzept, das die individuellen Bedürfnisse abdeckt – und zwar technisch, räumlich, finanziell und ökologisch. Von kleinen Automatisierungseinheiten bis zum umfassenden BUS-System, von Fingerprint-Schließsystemen bis zum Real Smart Home bietet LUXHAUS zukunftsorientierte Technik-Lösungen an. Auch bei den Themen Stromerzeugung und Verbrauchsoptimierung setzt LUXHAUS auf innovative Technik.

Seit 2016 gehört bei LUXHAUS serienmäßig eine Luft-Wasser-Wärmepumpe zur Ausstattung. In Verbindung mit der Climatic-Wand-Technologie ist damit jedes LUXHAUS auf Bodenplatte oder einem zeitgemäß gedämmten Keller ein KfW-Effizienzhaus 55. LUXHAUS Kunden profitieren von der überdurchschnittlich hohen Energieeffizienz, denn der Primärenergiebedarf beträgt bei KfW-Effizienzhäusern 55 maximal 55% der in der Energieeinsparverordnung (EnEV) vorgegebenen Grenzwerte.

Mit weiteren technischen Ausstattungen werden Luxhäuser auf Wunsch auch zu KfW-Effizienzhäusern 40 oder 40plus – der Bauherr entscheidet individuell, was er investiert und von welcher Förderung er profitieren möchte. LUXHAUS steht ihm als Partner zur Seite.

Lieblingsrohstoff: nachhaltiges Bauen mit Holz

"Wer Holzbau betreibt, weiß wie kein anderer, was nachhaltiges Wirtschaften bedeutet. Denn nur wer Wachstum die Zeit lässt, die es braucht, kann sicher sein, dass es Bestand haben wird", sagt Alexander Lux, Geschäftsführender Gesellschafter von LUXHAUS. Nach dieser Maxime setzt LUXHAUS auf den regenerativen Werkstoff Holz und leistet damit einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz. Neben den ökologischen Argumenten spricht der Faktor „Wohlfühlen“ für das Bauen mit Holz: Wie kaum ein anderer Werkstoff strahlt es Wärme und eine ganz eigene Behaglichkeit aus.

Pressekontakt:

Carolin Seufert
Tel.: +49 (0)9172-692 212
Mobil: +49 (0)1522-2588 212
Fax: +49 (0)9172-692 235
E-Mail: carolin.seufert@luxhaus.de

LUXHAUS
Pleinfelder Str. 64
D-91166 Georgensgmünd
www.luxhaus.de

Christiane Viriyachitt
Tel.: +49 (0)611-1 74 74 72
Fax: +49 (0)611-1 74 74 73
E-Mail: c.viriyachitt@cvpr.de

CVPR
Philippbergstr. 36
D-65195 Wiesbaden

September 2019

S. 3/4



Das Holz bezieht LUXHAUS überwiegend aus Bayern und Österreich. Von dort stammen langsam gewachsene und damit stabilere Hölzer aus Höhenlagen. Das Unternehmen lagert das Holz trocken unter stabilen klimatischen Bedingungen und verarbeitet es naturbelassen.

Lieblingsqualität: präzise Verarbeitung am Standort Georgensgmünd

LUXHAUS produziert die Bauelemente für die Häuser ausschließlich am Standort Georgensgmünd in Bayern – mit modernster Technologie unter kontrollierten und klimatisch optimalen Bedingungen. Traditionelles Handwerk trifft dort auf präzise Technik. So findet der Großteil des Bauprozesses unter permanenter Kontrolle und Qualitätssicherung in den eigenen Hallen statt. Mit der Investition in hochpräzise, computergesteuerte Produktionsanlagen 2003 und 2013 hat LUXHAUS sich die Möglichkeit geschaffen, individuelle Architektenhäuser herzustellen.

Die Wände verlassen das Werk bereits mit einem mineralischen Grundputz. So ist auf der Baustelle nur noch ein fugenloser Edelputz nötig. Innerhalb von ein bis zwei Tagen errichten die Montage-Teams auf der Bodenplatte oder dem Keller an der Baustelle das Haus aus den Climatic-Wänden. Das geht zügig vonstatten, denn die Wände sind bereits ab Werk für das spätere Zusammenfügen mit millimetergenauen Bohrungen versehen. Der Innenausbau dauert nur weitere 12 bis 14 Wochen. Dann können die Bauherren das schlüsselfertige Haus beziehen.

Weitere Informationen unter www.luxhaus.de

Pressekontakt:

Carolin Seufert

Tel.: +49 (0)9172-692 212

Mobil: +49 (0)1522-2588 212

Fax: +49 (0)9172-692 235

E-Mail: carolin.seufert@luxhaus.de

LUXHAUS

Pleinfelder Str. 64

D-91166 Georgensgmünd

www.luxhaus.de

Christiane Viriyachitt

Tel.: +49 (0)611-1 74 74 72

Fax: +49 (0)611-1 74 74 73

E-Mail: c.viriyachitt@cvpr.de

CVPR

Philippensbergstr. 36

D-65195 Wiesbaden

September 2019

S. 4/4

