

Rahmenbedingungen

für bis zu 10% Jubiläumsvorteil

Der Grundrabatt beträgt 8%, wenn die Mindestanforderungen komplett erfüllt werden. Jede der vier Bonusmaßnahmen bringt jeweils 0,5% Zusatzrabatt. Maximal sind beim Erfüllen aller Anforderungen 10% Rabatt möglich. Der Rabatt gilt bei Abschluss eines neuen Hausvertrages.

Mindestanforderungen für den Grundrabatt in Höhe von 8% auf den kalkulierten Hauspreis

(alle Punkte müssen erfüllt sein)

- Grundrisse nur mit 90°-Ecken, keine schrägen Wände
- deckungsgleiche Geschossaußenkonturen KG - DG, keine Rücksprünge, keine Auskragungen
- eingeschossige Anbauten nur mit geneigtem Dach (kein Flachdach) und nicht über Eck platziert
- Es sind ausschließlich Putzfassaden möglich.
- Deckenspannweite max. 5 m
- keine Stahlträgerknotenpunkte in der Geschossdecke, einzelne Stahlträger sind möglich
- Lufträume sind nicht möglich
- Fensterbreite max. 4 m
- Wandbreite zwischen zwei Fenstern min. 0,3 m
- wenn Eckfenster, dann nur als Typ D und E
- in jeder Fassadenseite min. eine durchgängige Wandlänge > 2,5 m oder zwei Wandlängen > 1,25 m pro Geschoss (nicht unterbrochen durch Fenster oder Türen)
- keine versetzten Pultdächer
- Bäder im OG und DG liegen über einem Bad, Dusch-WC, WC oder Technikraum im darunter liegenden Geschoss (nicht zwingend deckungsgleich)
- Treppen werden in jedem Geschoss, in dem sie beginnen, von drei raumhohen Wänden eingefasst; geradläufige Treppen sind als Schachttreppen zwischen zwei raumhohen Wänden zu planen
- LUXHAUS Garagen und Betonfertigteilgaragen nur angebaut oder freistehend geplant, nicht in das Haus integriert
- Das Haus wird nur mit Details und Produkten aus der LUXHAUS Baubeschreibung geplant (keine Sonderlösungen).

Zusatzmaßnahmen für weitere Rabattpunkte in Höhe von jeweils 0,5%

(jeder Bonus kann für sich allein oder in Kombination mit weiteren Bonusmaßnahmen angewendet werden)

- Bonus 1 „Geschosse“: Bungalow oder zwei Vollgeschosse ohne Dachschräge im Bereich der beheizten Gebäudehülle
- Bonus 2 „Grundriss“: rechteckiger Grundriss ohne Anbauteile
- Bonus 3 „Dach“: geneigtes Dach ohne Gauben/Querhaus
- Bonus 4 „Gründung“: Haus auf Bodenplatte

Wenn im Zuge der weiteren Planungen bis zum Protokoll zu Architektur und Technik (PAT) die Kriterien nicht mehr erfüllt werden, dann entfällt der Rabatt.